

MEMO N° _____ **/2024**

ANT.: MEMO N° 102 ALCALDÍA
Fecha 17.04.2024.

MAT.: Remite Información Traspaso de
Gestión 2023.

CONCHALÍ,

DE : CARLOS JIMÉNEZ VILLAR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES [S]

A : CLAUDIA FAÚNDEZ FUENTES
ALCALDESA [S]
MUNICIPALIDAD DE CONCHALÍ

Junto a saludar, en virtud de lo solicitado en ANT. Remito a usted datos estadísticos de las labores desarrolladas por esta Dirección de Obras Municipales, durante el periodo 01 de Enero al 31 de Diciembre del año 2023 en atención a sus labores, que tienen por objeto aplicar las normas legales sobre construcción, urbanización, velando por el armónico ordenamiento territorial de la comuna.

Se anexan antecedentes estadísticas relevantes de los Departamentos de Catastro, Edificación y Urbanismo, Inspección de Obras, e Infraestructura Urbana y Construcción; en atención a las labores y competencias de cada uno.

Sin otro particular, se despide atte.

CARLOS JIMÉNEZ VILLAR
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES [S]

CJV/CHC_ 04.10.2024

A: Destinatario

Cc: Archivo DOM

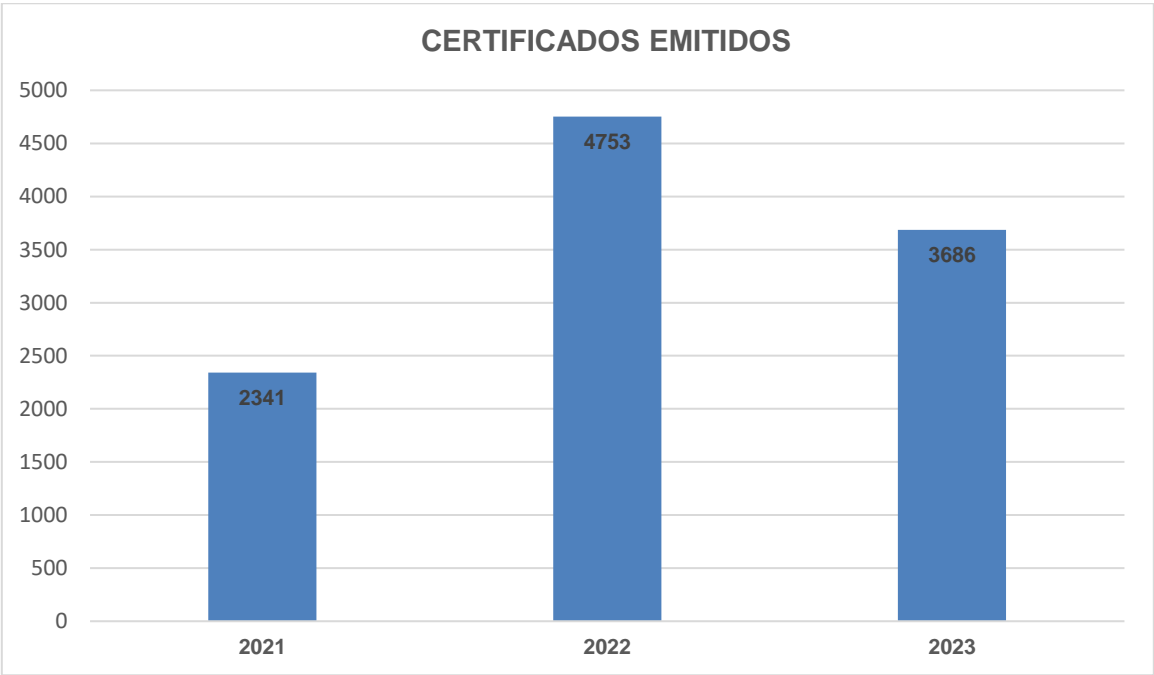
IDDOC_____

DEPARTAMENTO DE CATASTRO

Es el Departamento encargado de mantener y actualizar la información territorial de la comuna. Durante el año 2023, el Departamento de Urbanismo Y Catastro, ha emitido un aproximado de 4.278 certificados requeridos por la comunidad, individualizados de acuerdo con el siguiente cuadro:

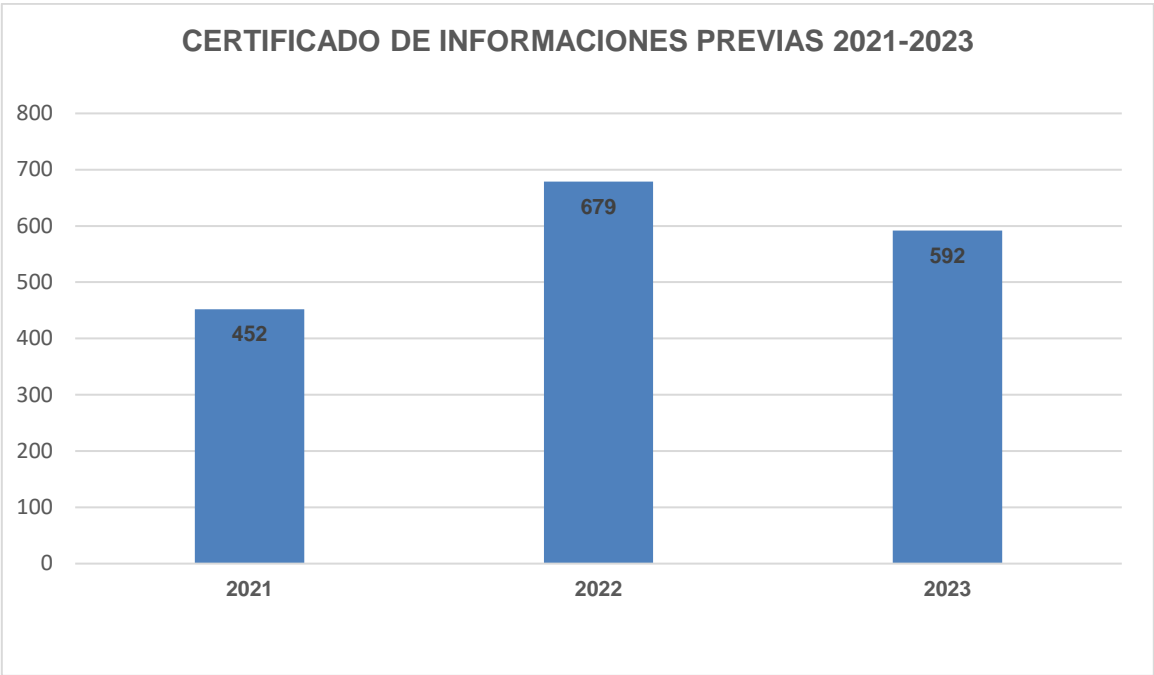
AÑO 2023 - CERTIFICADO DOM – DEPTO. CATASTRO		
Nº EMITIDOS	CERTIFICADOS	VALOR TOTAL
1.553	NÚMERO	\$ 2.887.027
873	R. FINAL	\$ 14.015.142
267	V. SOCIAL	\$ 1.707.732
437	AFECTACIÓN UTILIDAD PÚBLICA	\$ 2.826.079
442	ZONIFICACIÓN PATENTES	\$ 2.338.524
6	URBANIZACIÓN	\$ 38.802
9	LOCALIZACIÓN	\$ 57.168
55	ZONIFICACIÓN SEREMI	\$ 353.210
29	CERTIFICADOS BNUP	--
15	CERTIFICADOS DE HOMOLOGACIÓN VIA	--
592	CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS	\$ 9.400.368
4.278	TOTAL CERTIFICADOS	\$ 33.624.052.-

Ingresos por conceptos de certificaciones \$ 33.624.052.- pesos.



Nota:

Los certificados emitidos corresponden a Número, Recepción Final, Vivienda Social, Afectación Utilidad Pública, Zonificación Patentes, Urbanización, Localización, Zonificación SEREMI, Certificados BNUP y Certificados de Homologación Vía.



Nota:
Los Certificados de Informaciones Previas son requisito esencial para la tramitación de los diversos Permisos a través del Departamento de Edificación.

De acuerdo con permisos varios asociados a este Departamento, como actos administrativos concernientes a informar la calidad jurídica de terrenos Bien Nacional de Uso Público (BNUP), certificaciones que consideran lo establecido en la Circular ORD. N° 0472 DDU 223 de fecha 13.07.2009 otorgando facultades al Director de Obras para Homologar la vía no clasificada según P.R.C. aplicando supletoriamente los criterios que establece el artículo 2.3.2 O.G.U.C., revisión de expediente de Fusiones, Subdivisiones, Modificación, o Rectificación de deslindes, Ley de Copropiedad, entre otros, se informa cuantitativamente en el siguiente cuadro:

AÑO 2023 - EXPEDIENTES DOM – DEPTO. CATASTRO		
CANTIDAD	CERTIFICADOS	VALOR TOTAL
5	FUSIONES	\$ 9.295
5	SUBDIVISIONES	\$ 17.486.707
0	LEY COPROPIEDAD	--
0	RECTIFICACIÓN DESLINDE	--
0	MODIFICACIÓN DE DESLINDE	--
0	OBRAS DE URBANIZACIÓN GARANTIZADAS (GARANTIA OBRAS DE PAVIMENTACIÓN)	--
10	TOTAL PERMISOS	\$ 17.496.002.-

Ingresos por conceptos de permisos varios **\$ 17.496.002.-** pesos.

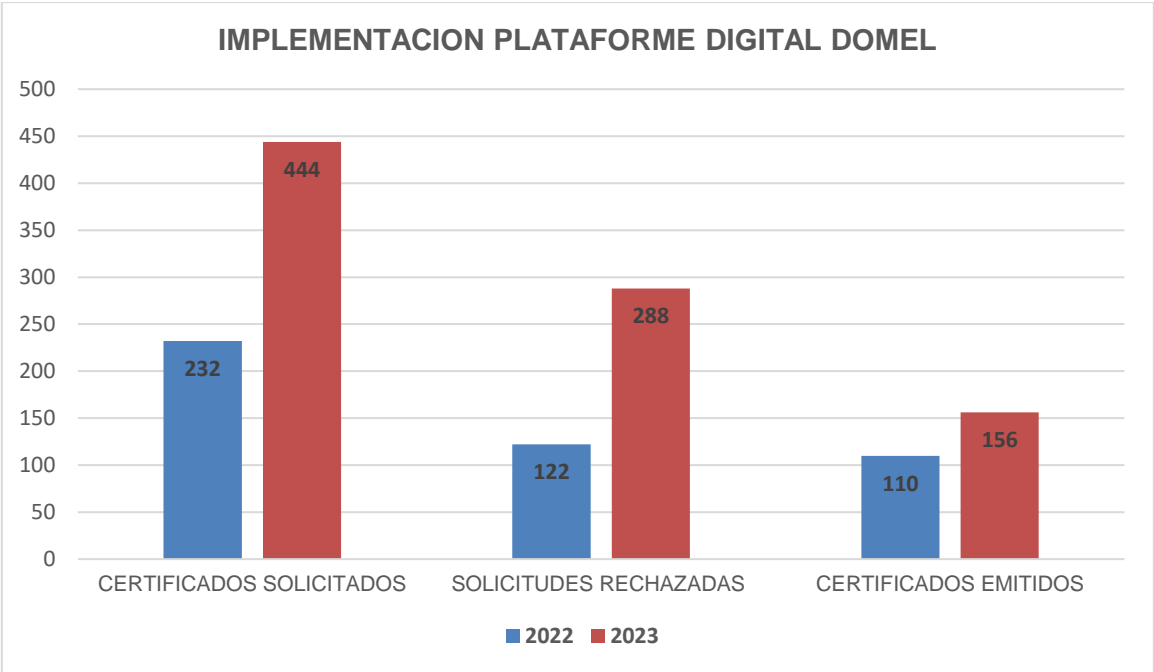
IMPLEMENTACIÓN PLATAFORMA DIGITAL DOMEL 2022 [CATASTRO]

Durante el periodo 2023 la Unidad logró gestionar la entrega de 156 certificados de forma exitosa de un total de 444 solicitudes realizadas a través de ella. Aquellas no concretadas ascienden a 288 solicitudes en que el contribuyente no realizó de forma presencial el pago de derechos o desistió de la solicitud, optando por efectuar la solicitud de forma presencial en Oficina de atención de público D.O.M.

Todas estas solicitudes a través de la plataforma al no concretarse ni ser posible modificar su estado, fueron rechazadas.

El detalle de las solicitudes es el siguiente:

Tipo de Certificados	Emitidos	Rechazados	Solicitados
Número	74	106	180
Afectación a utilidad publica	28	51	79
Informaciones Previas	27	54	81
Recepción Final	20	46	66
Vivienda social	7	23	30
Urbanización	0	3	3
Zonificación	0	5	5
TOTAL	156	288	444



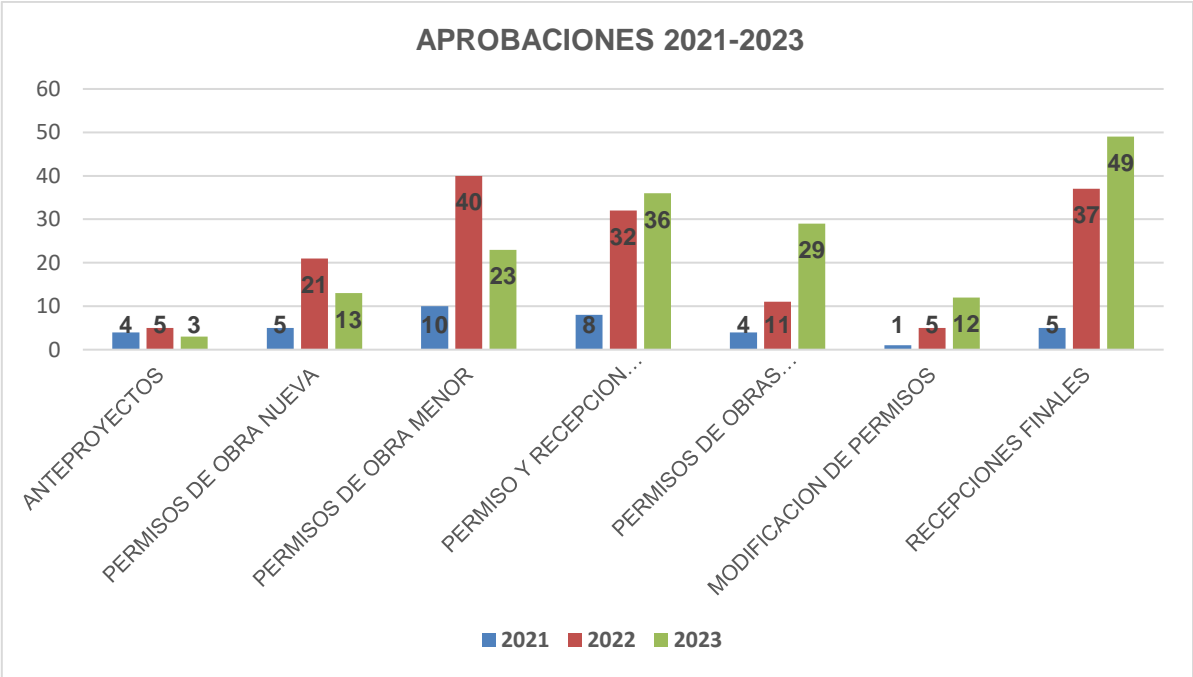
Referente al trabajo con la aplicación DOMEL para la emisión de certificados es necesario contextualizar que en ella no se encuentra habilitado sistema de pago en línea ni firma electrónica, en tal escenario para gestionar los requerimientos, los contribuyentes tienen que acercarse a realizar el pago de derechos de forma presencial y posteriormente con firma en fresco y escaneados los documentos estos se le entregan a los contribuyentes vía electrónica toda vez que fueron avanzadas las autorizaciones necesarias en la plataforma. En diversas ocasiones esto ha generado retrasos en la entrega final del documento o extensiones considerables entre la fecha en que se efectúa una petición de certificado, la fecha en que se concreta el pago y la fecha en que finalmente el documento es entregado al contribuyente.

DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN Y URBANISMO

Es el Departamento encargado de revisar y aprobar los proyectos de edificación en general que se realicen en la comuna. Durante el año 2023, el departamento de Edificación, emite permisos y certificados correspondientes detallados en el siguiente cuadro:

APROBACIONES AÑO 2023			
CANTIDAD	CERTIFICADOS	M2 TOTALES	VALOR TOTAL
3	ANTEPROYECTOS	72.680,71	\$17.792.770
13	PERMISOS DE OBRA NUEVA	22.038,43	\$53.020.528
23	PERMISOS DE OBRA MENOR	1.190,43	\$2.343.644
36	PERMISO Y RECEPCION SIMULTANEO	2.242,44	\$3.318.009
29	PERMISOS DE OBRAS PRELIMINARES	---*	\$6.933.560
12	MODIFICACION DE PERMISOS	326,4	\$1.233.686
49	RECEPCIONES FINALES	11.436,26	**
165	TOTAL CERTIFICADOS	109.914,67	\$84.642.197.-

* Las obras preliminares no suman m2.
** Las Recepciones Definitivas no pagan derechos municipales.

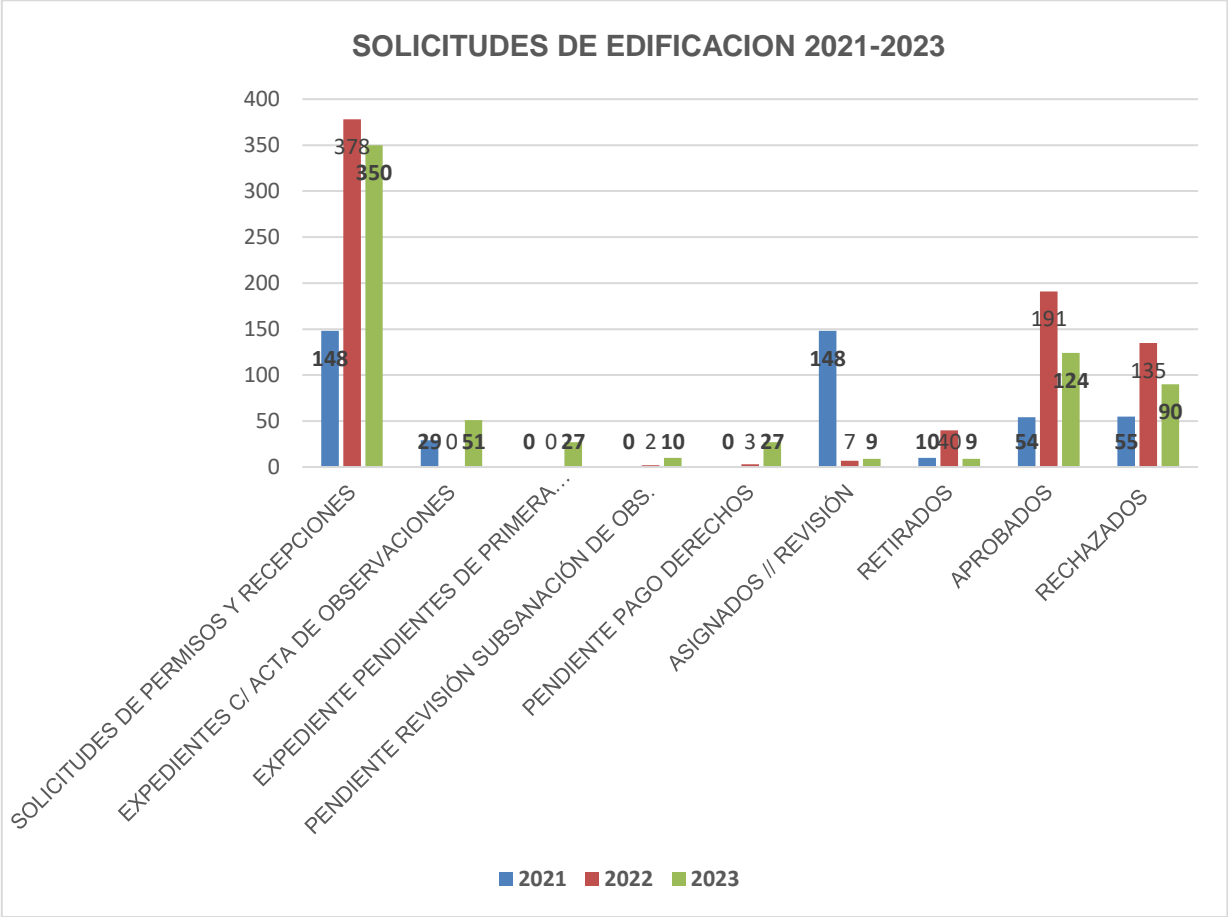


Los permisos otorgados durante el año 2023, corresponden a expedientes ingresados durante el año 2022 y 2023.

Ingreso por concepto de derechos municipales, según lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones, y Ordenanzas Municipales correspondientes; \$84.642.197.- pesos.

CANTIDAD	AÑO 2023 - SOLICITUDES DE EDIFICACION
350	INGRESOS DE SOLICITUDES DE PERMISOS Y RECEPCIONES
51	EXPEDIENTES C/ ACTA DE OBSERVACIONES (No incluye Ley 20.898)
27	EXPEDIENTE PENDIENTES DE PRIMERA REVISION
10	EXPEDIENTES PENDIENTE REVISIÓN SUBSANACIÓN DE OBS.
27	PENDIENTE PAGO DERECHOS
9	ASIGNADOS // REVISIÓN
9	RETIRADOS
124	APROBADOS
93	RECHAZADOS
350	TOTALSOLICITUDES

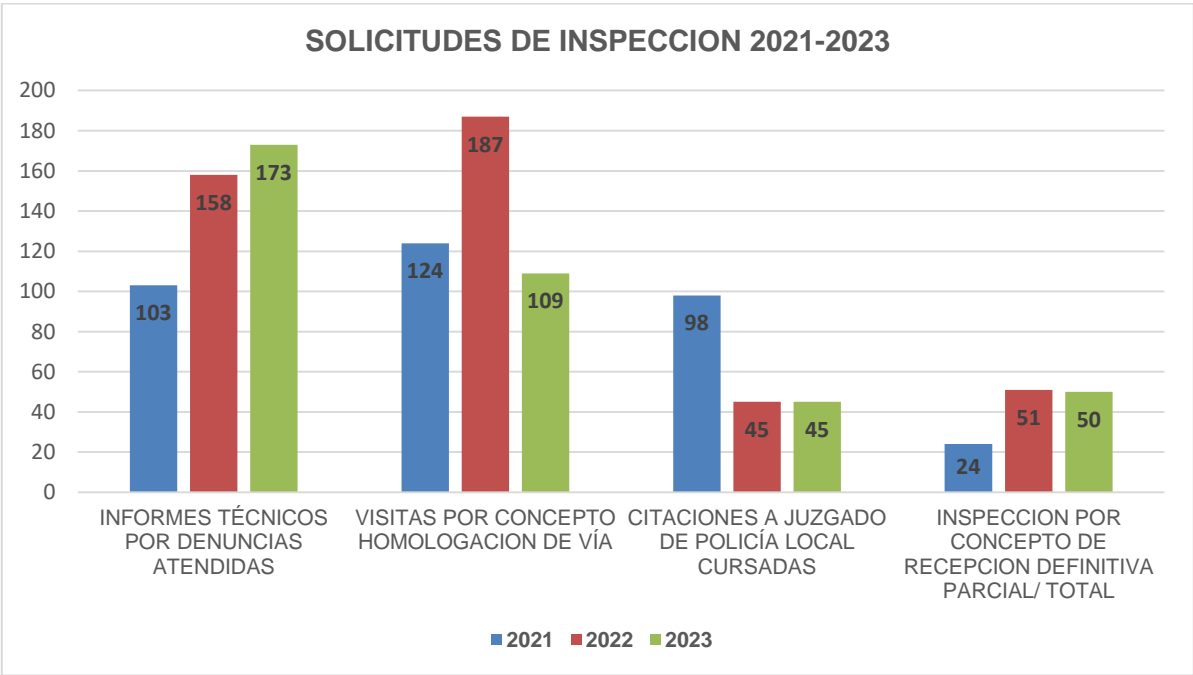
*El estado de expedientes ha sido actualizado a la fecha actual.



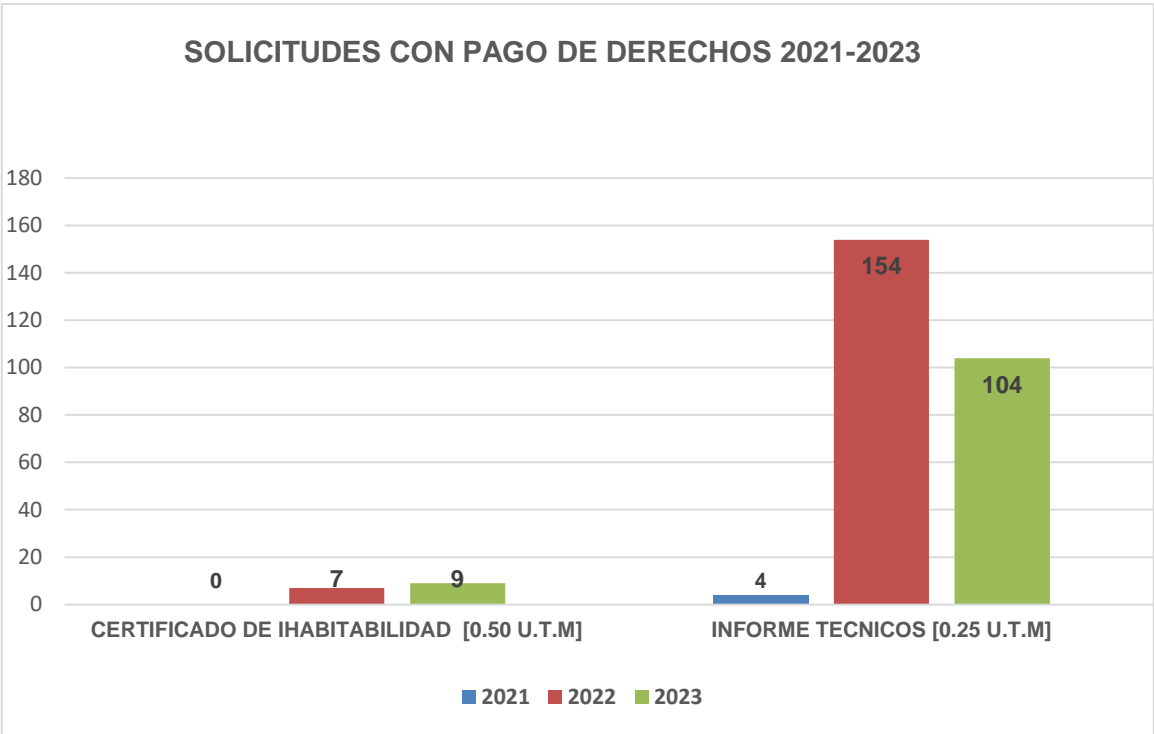
DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN DE OBRAS

Es el Departamento encargado de realizar las labores de inspección de las obras en uso, verificando las condiciones de seguridad y cumplimiento normativo de estas, ya sea desde la gestión interna o habida denuncia del contribuyente. Durante el año 2023, el departamento de Inspección realizó las siguientes labores detallados en el siguiente cuadro:

CANTIDAD	AÑO 2023 - SOLICITUDES DE INSPECCIÓN
173	INFORMES TÉCNICOS POR DENUNCIAS ATENDIDAS
109	VISITAS POR CONCEPTO HOMOLOGACION DE VÍA
45	CITACIONES A JUZGADO DE POLICÍA LOCAL CURSADAS
44	INSPECCION POR CONCEPTO DE RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL/ TOTAL
371	TOTAL SOLICITUDES



AÑO 2023 - SOLICITUDES CON PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES		
CANTIDAD	CERTIFICADOS	VALOR TOTAL
09	CERTIFICADO DE INHABITABILIDAD [0.50 U.T.M]	\$278.793.-
107	INFORME TECNICOS [0.25 U.T.M]	\$1.657.323.-
118	TOTAL	\$1.936.116.-

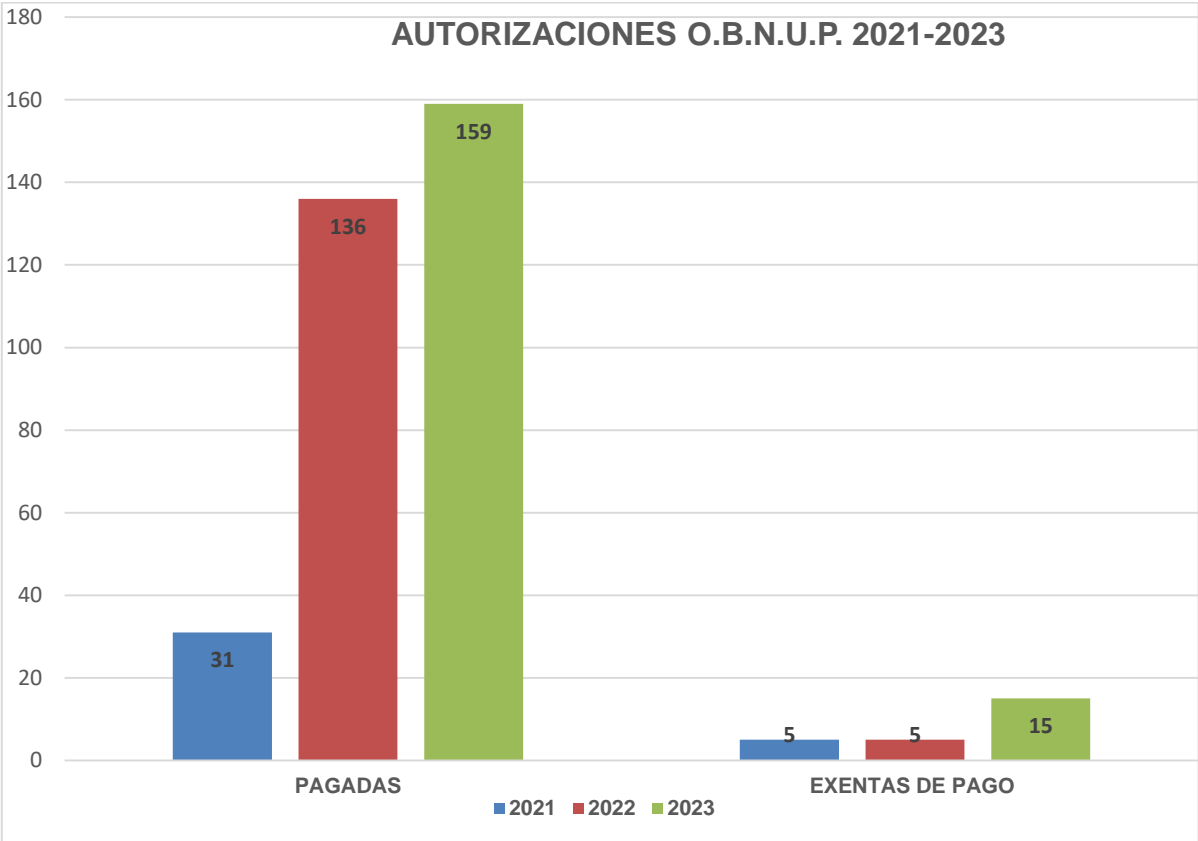


En suma, los ingresos por conceptos de informes técnicos y certificaciones corresponden a: **\$ 1.936.116.- pesos.**

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA

Es el Departamento encargado de autorizar la ocupación temporal de Bien Nacional de Uso Público [BNUP], cautelar el buen funcionamiento del alumbrado público comunal y gestión de situaciones de bacheo de emergencia en las vías comunales. Atendiendo además la correcta fiscalización de las obras en ejecutadas por la municipalidad. Durante el año 2023, el departamento de Infraestructura, emitió permisos de Ocupación de Bien Nacional de Uso Público por montos que se indican en el siguiente cuadro:

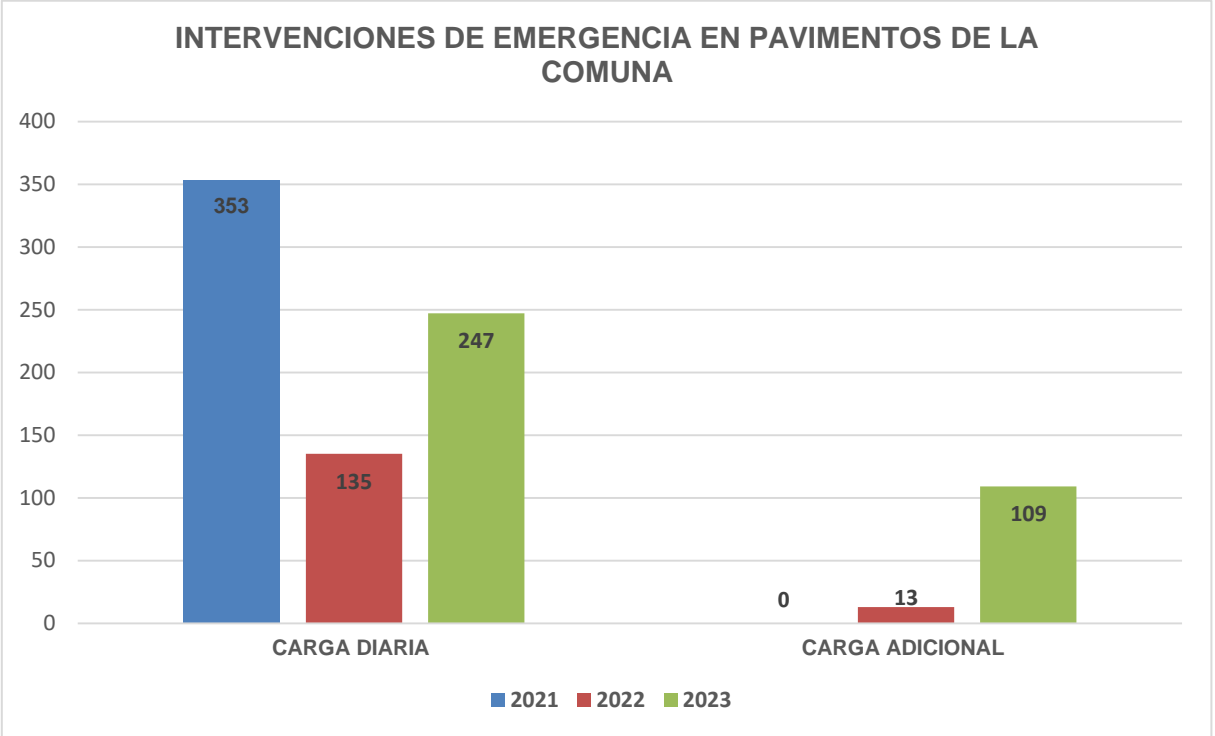
AÑO 2023 - AUTORIZACIONES O.B.N.U.P.		
CANTIDAD	AUTORIZACIONES	VALOR TOTAL
159	PAGADAS	\$ 61.717.119.-
15	EXENTAS DE PAGO	\$ 0.-
174	TOTAL	\$ 61.717.119.-



En suma, los ingresos municipales por conceptos de ocupación temporal de BNUP corresponden a: **\$ 61.717.119.-** pesos.

Durante el 2023 el servicio de bacheo de emergencia a través del contrato de mantención ejecutó labores de reparación de pavimentos en distintos puntos de la comuna en las siguientes cantidades:

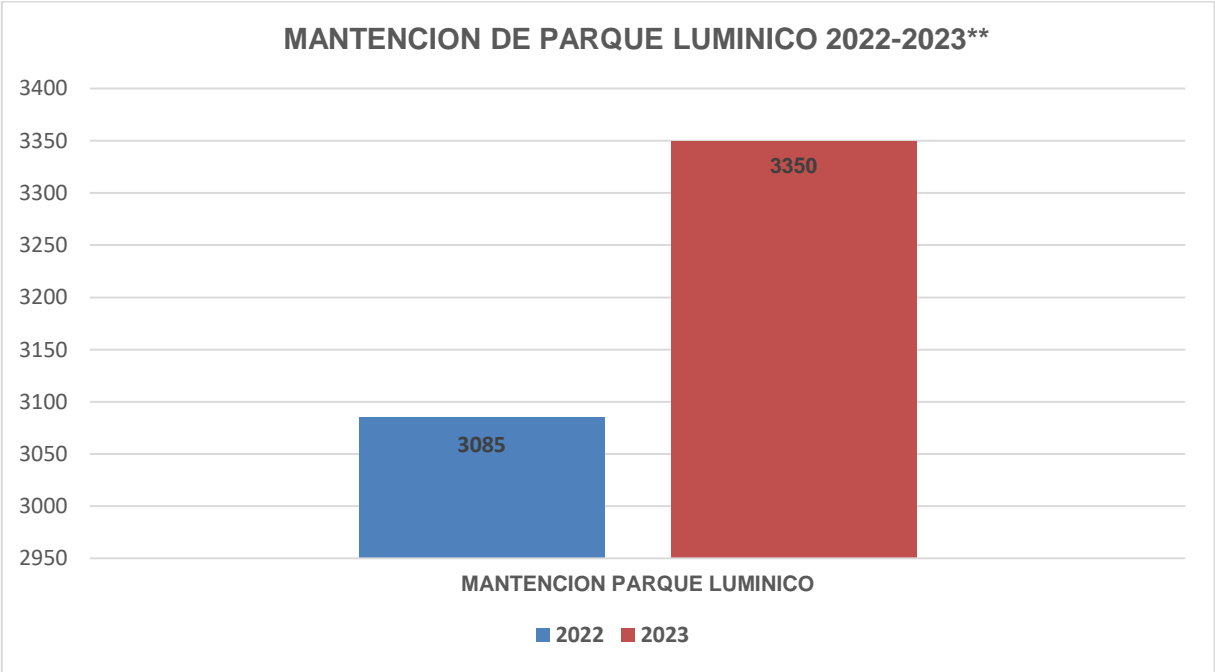
AÑO 2023 - INTERVENCIONES DE EMERGENCIA EN PAVIMENTOS DE LA COMUNA	
CANTIDAD	CARGA DE BACHEO
247	CARGA DIARIA
109	CARGA ADICIONAL
356	TOTAL



AÑO 2023 - INTERVENCIONES DE EMERGENCIA EN PAVIMENTOS DE LA COMUNA		
SITUACIONES ATENDIDAS	SUPERFICIE M2	VOLUMEN M3
1.400	9.582,64	538,29

El año 2023 del departamento de alumbrado público realizo una intervención en materia de mejora lumínica en la comuna de Conchalí contabilizando la ejecución del contrato regular y la ejecución de trabajos especiales contenidos en el mismo contrato, registrando la cantidad de intervenciones indicadas a continuación:

AÑO 2023 - EJECUCIÓN MANTENIMIENTO DE ALUMBRADO PÚBLICO	
LUMINARIAS ATENDIDAS	ACCIONES
3.350	MANTENCIÓN PARQUE LÚMINICO
120	INSTALACIÓN DE LUMINARIAS ORNAMENTALES LED
10	INSTALACIÓN DE TORRES DE ILUMINACIÓN LED
50	INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PEATONALES LED
3.530	TOTAL



* *Luminarias Atendidas*

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

Durante el año 2023, el Departamento de Construcción contempló la ejecución de las siguientes obras:

	NOMBRE DE LA OBRA	I.D.	FONDO	CONTRATISTA	Nº D. EX. APRUEBA ADJUDICACIÓN	Nº D. EX. APRUEBA CONTRATO	MONTO \$ ORIGINAL	AUMENTO DE OBRA \$	DISMINUCIÓN DE OBRA \$	MONTO \$ FINAL	PLAZOS DÍAS CORRIDOS	ACTA DE INICIO	ACTA RECEPCIÓN PROVISORIA	AVANCE FÍSICO	I.T.O.
1	Construcción Espacio Mujer, comuna de Conchalí	2581-10-LR20	GORE	PIO V LTDA	709, 13/08/2020	964, 21/10/2020	\$1.384.313.640	-	\$2.793.421	\$1.381.520.219	1.165	23/11/2020	--	99,00% Ejecución Física	S. Carvajal /O. General
2	Conservación Veredas, V Etapa	2581-4-LR21	FNDR	CONSTRUCTORA ALVIAL S.A.	745, 11/08/21	830, 08/09/21	\$ 1.635.000.010	-	-		100 diseño	13/09/2021	--	99% Ejecución Física	M. Carilao / E. Durán
3	Proyectos de Iluminación Programa Presupuestos Participativos 2023, "Iluminando Mejor Mi Barrio" UVN°13	2581-18-LE23	Municipal	SINEC S.A.	847 18.08.2023	1046 04.10.2023	\$ 9.414.428	-	-	\$ 9.414.428	90	12.10.2023	19.12.2023	Terminada.	R. Aliaga
4	Proyectos de Iluminación Programa Presupuestos Participativos 2023, "Luz Para Mi Barrio" UVN°22	2581-18-LE23	Municipal	SELCO SUR SPA	1180 17.10.2023	1046 04.10.2023	\$ 9.976.216	-	-	\$ 9.976.216	90	23.10.2023	05.01.2024	Terminada.	R. Aliaga
5	Proyectos de Iluminación Programa Presupuestos Participativos 2023, "Ilumina Mis Pasos" UVN°8	2581-18-LE23	Municipal	SURCOS SPA	1180 17.10.2023	1047 04.10.2023	\$ 9.318.727	-	-	\$ 9.318.727	90	12.10.2023	05.01.2024	Terminada.	R. Aliaga

6	Proyectos de Iluminación Programa Presupuestos Participativos 2023, "Adquisición e Instalación de Alarmas Comunitarias" UVN°30	2269-135-LE23	Municipal	COMERCIAL CHILETRADE LIMITADA	R N°135, 09.08.2023	925, 04.09.2023	\$ 11.519.200	-	-	\$ 11.519.200	15	31.10.2023	02.11.2023	Terminada.	R. Aliaga
7	Mejoramiento Cierre Perimetral Edificio DIDECO, Conchalí	2581-1-LE23	Municipal	CONSTRUCTORA AMB LTDA	415, 11.04.2023	577, 23.05.2023	\$23.221.473	-	-	\$23.221.473	45	14.07.2023	25.07.2023	Terminada.	R. Aliaga
8	Catastro Alumbrado Público de comuna de Conchalí	2581-37-LQ21	Municipal	EKOLUZ	515, 16/06/2022	577, 24/06/22	\$ 14.422.800	-	-	-	60	15/07/2022	30/12/2022	Terminada.	R. Aliaga
9	Mejoramiento Lumínico En Barrio Prioritario, Ejes Estructurales	2581-22-LE22	SUBDERE	MASELEC SPA	307, 21.03.2023	442, 14.04.2023	\$23.002.105	-	-	\$23.002.105	90	14.04.2023	16.06.2023	Terminada.	R. Aliaga
10	Alumbrado público de Comuna de Conchalí.	2581-37-LQ21	Municipal	ELECING	170, 07/03/2022	180, 10/03/22	\$ 55.800.000	-	-	\$ 55.800.000	730	-	-	Contrato en ejecución, pago de \$ 9.300.000 mensual.	R. Aliaga
11	Intervenciones Provisorias de emergencia en pavimentos de la comuna	2581-5-LQ22	Municipal	Sociedad Intervención Urbana Ltda	423, 19/05/2022	511, 16/06/2022	Carga Diaria: \$1.129.905.- Carga adicional: \$1.040.060.-	-	-	-	24 meses	16/06/2022	-	En Ejecución.	O. General
12	Cambio de Cubierta de Dirección de Obras y Secretaría Municipal	2581-7-LE22	PMU-SUBDERE	RAMCOMP SPA	1277, 05/12/2022	64, 20/01/2023	\$44.356.358.-	-	\$3.883.509	\$40.472.849	60 Días corridos	08/02/2023	-	Plazo Suspendido según Resolución N° 56/2023.	E. Duran
13	Pavimento estacionamientos Municipalidad, Edificio Dorsal	2581-2-LP23	PMU-SUBDERE	Construcciones Eléctricas Miguel Monge Curtí SPA	458, 17/04/2023	576, 23/05/2023	\$68.869.116.-	-	-	-	58 días corridos	29/05/2023	02/08/2023	Terminada.	O. General


14	SPD, Recuperación de Espacio Público Platabandas Gambino Oriente	2581-12-LP23	PMU-SUBDERE	JOSE ALEJANDRO HERNAIZ JACOB	673, 20/06/2023	845, 11/08/2023	\$71.193.473.-	-	-	-	90 días corridos	21/08/2023	-	Plazo Suspendido según Resolución N° 220/2023.	O. General
15	Mejoramiento de calzada y acera la Puntilla	2581-11-LP23	Municipal	INVERSIONES GVG LTDA	674, 20/06/2023	775, 24/07/2023	\$114.867.544	\$3.713.746	-	118.581.290.-	90 días corridos etapa N°1 90 días Corridos Etapa N°2	28/07/2023	-	Plazo Suspendido según Resolución N° 13/2024.	S. Huerta
16	Remodelación Entrada Metro Cardenal Caro	2296-113-LE23	Municipal	RADICAL MANTENIMIENTO Y OBRAS MENORES SPA.	R N°112, 04.06.2023	861, 16/08/2023	\$15.156.792	-	-	\$15.156.792	20 Días corridos	27/09/2023	10/10/2023	Terminada.	E. Duran
17	Reposición pasto sintético multicancha	2581-19-LE23	Municipal	COMERCIAL 3 MONOS SPA	878, 18/08/2023	985, 28/09/2023	\$19.988.430.-	-	-	-	30 Días corridos	10/10/2023	08/11/2023	Terminada.	O. General
18	Reposición Veredas Cañete Norte	2581-17-CO23	PMU-SUBDERE	ALBERTO TEDIAS ARAYA	832, 10/08/2023	959, 20/09/2023	57.380.975.-	-	-	-	90 días corridos etapa N°1 90 días Corridos Etapa N°2	26/09/2023	-	Ejecución Etapa N° 2	O. General

Inversión en parque lumínico año 2023 bajo modalidad “Trabajos Especiales” por el contrato de “Servicio de Mantenimiento de Alumbrado Público en la comuna de Conchalí 2022-2024”

	NOMBRE DE LA OBRA	I.D.	FONDO	CONTRATISTA	Nº D. EX. APRUEBA ADJUDICACIÓN	Nº D. EX. APRUEBA CONTRATO	MONTO \$ ORIGINAL	AUMENTO DE OBRA \$	DISMINUCIÓN DE OBRA \$	MONTO \$ FINAL	PLAZOS DÍAS CORRIDOS	ACTA DE INICIO	ACTA RECEPCIÓN PROVISORIA	AVANCE FÍSICO	I.T.O.
1	Instalacion le 9 luminarias ornamentales tecnologia LED 90W con postacion galvanizada de 5m en Av. Guanaco entre Psj Cauquenes y Psj Asuncion	2581-37-LQ21	Municipal	LUIS ESTAY VALENZUELA CIA LTDA	170, 07/03/2022	180, 10/03/22	\$27.582.432	-	-	\$27.582.432	60	20/08/2023	19/10/2023	Terminada	R. Aliaga
2	Recambio luminico a tecnologia LED en Plaza Monterrey	2581-37-LQ21	Municipal	LUIS ESTAY VALENZUELA CIA LTDA	170, 07/03/2022	180, 10/03/22	\$13.266.190	-	-	\$13.266.190	60	20/08/2023	19/10/2023	Terminada	R. Aliaga
3	stalacion de 12 luminarias ornamentales tecnologia Led 90W con postacion galvanizada de 5m en Psj Catalina vrda Poniente entre	2581-37-LQ21	Municipal	LUIS ESTAY VALENZUELA CIA LTDA	170, 07/03/2022	180, 10/03/22	\$16.511.711	-	-	\$16.511.711	60	20/08/2023	19/10/2023	Terminada	R. Aliaga


	Av. Diego Silva hasta Sanda														
4	Recambio luminico a tecnologia LED mas instalacion de torres luminicas de 12m en Parque calle G entre Av. Guanaco hasta Gnrl Gambino	2581-37-LQ21	Municipal	LUIS ESTAY VALENZUELA CIA LTDA	170, 07/03/2022	180, 10/03/22	\$18.786.300	-	-	\$18.786.300	60	20/08/2023	19/10/2023	Terminada	R. Aliaga
5	Recambio luminico a tecnologia LED mas instalacion de torre de 2 torres luminicas de 12m en Parque calle G entre Gnrl Gambino hasta Juan Muños	2581-37-LQ21	Municipal	LUIS ESTAY VALENZUELA CIA LTDA	170, 07/03/2022	180, 10/03/22	\$13.180.950	-	-	\$13.180.950	60	20/08/2023	19/10/2023	Terminada	R. Aliaga
6	Instalacion de 4 torres luminicas de 12m en terreno valdio en Calle G desde Mercurio hasta Juan Muñoz	2581-37-LQ21	Municipal	LUIS ESTAY VALENZUELA CIA LTDA	170, 07/03/2022	180, 10/03/22	\$10.808.196	-	-	\$10.808.196	60	20/08/2023	19/10/2023	Terminada	R. Aliaga
7	Instalacion de 6 torres luminicas de 12m en sitio eriazio en Calle G desde Mercurio hasta Horacio Johnson	2581-37-LQ21	Municipal	LUIS ESTAY VALENZUELA CIA LTDA	170, 07/03/2022	180, 10/03/22	\$23.773.104	-	-	\$23.773.104	60	20/08/2023	19/10/2023	Terminada	R. Aliaga
8	Instalacion de 3 postes de hormigon con	2581-37-LQ21	Municipal	LUIS ESTAY VALENZUELA CIA LTDA	170, 07/03/2022	180, 10/03/22	\$5.937.891	-	-	\$5.937.891	60	20/08/2023	19/10/2023	Terminada	R. Aliaga

	luminaria tecnología LED 100w en sitio eriazo en Av. Huechuraba vrda norte desde 16 de abril a P. fontova														
9	Recambio luminico de circuito peatonal en Calle Gnral Sandino vrda poniente entre av. Zapadores hasta Av. Diego Silva	2581-37-LQ21	Municipal	LUIS ESTAY VALENZUELA CIA LTDA	170, 07/03/2022	180, 10/03/22	\$4.760.396	-	-	\$4.760.396	60	20/08/2023	19/10/2023	Terminada	R. Aliaga
10	Instalacion le 48 luminarias ornamentales tecnología LED 90W con postacion galvanizada de 5m en Parque de Av. Cardenal Jose Maria Caro entre Psj Tupungato hasta Ernesto Ried	2581-37-LQ21	Municipal	LUIS ESTAY VALENZUELA CIA LTDA	170, 07/03/2022	180, 10/03/22	\$84.995.149	-	-	\$84.995.149	60	20/08/2023	19/10/2023	Terminada	R. Aliaga
11	Instalacion de 23 Luminarias peatonales tecnología LED 90W en Av. Zapadores vrda Sur, complementari o a "presupuesto participativo ilumina mis pasos"	2581-37-LQ21	Municipal	LUIS ESTAY VALENZUELA CIA LTDA	170, 07/03/2022	180, 10/03/22	\$13.406.573	-	-	\$13.406.573	60	20/08/2023	19/10/2023	Terminada	R. Aliaga


	<p>Informe Recepción de trabajos especiales mejora lumínica Av. Huechuraba entre Pedro Fontova y Horacio Johnson</p>	<p>RAF 068-23</p>
	<p>Obra: Mejora Lumínica en Av. Huechuraba entre Pedro Fontova y Horacio Johnson</p>	<p>Fecha:22-11-2023</p>
<p>Dirección: Av. Huechuraba entre Pedro Fontova y Horacio Johnson</p>	<p>Comuna: Conchalí</p>	<p>Región: RM</p>
<p>DOM</p>	<p>Responsable: Raul Aliaga</p>	<p>Pág. 17</p>


El Presente documento se realiza en virtud de la normalización del proceso administrativo respecto a trabajos especiales solicitados en materia de mejora de alumbrado público en Av. Huchuraba entre Pedro Fontova y Horacio Johnson, los cuales fueron ejecutados por Contrato de Mantenimiento de alumbrado público en contexto de las BBAA en su numeral N°3, trabajos especiales.

<p>IMAGEN 01</p> 	<p>IMAGEN 02</p> 
<p>IMAGEN 03</p> 	<p>IMAGEN 04</p> 

	<p>Informe Recepción de trabajos especiales mejora lumínica Av. Huechuraba entre Pedro Fontova y Horacio Johnson</p>	<p>RAF 068-23</p>
	<p>Obra: Mejora Lumínica en Av. Huechuraba entre Pedro Fontova y Horacio Johnson</p>	<p>Fecha:22-11-2023</p>
<p>Dirección: Av. Huechuraba entre Pedro Fontova y Horacio Johnson</p>	<p>Comuna: Conchalí</p>	<p>Región: RM</p>
<p>DOM</p>	<p>Responsable: Raul Aliaga</p>	<p>Pág. 18</p>


Se realiza la mejora lumínica Av. Huechuraba entre Pedro Fontova y Horacio Johnson, realizando la integración de 4 postes de hormigón con 2 luminarias de tecnología Led de 90W. Esta unidad técnica da fe de que los trabajos solicitados se ejecutaron en conformidad a las normativas eléctricas y a la mejora de espacios públicos.

IMAGEN 05	IMAGEN 06
	


		Informe Recepción de trabajos especiales mejora lumínica esquina Av. Cardenal Jose Maria Caro con Granada	RAF 070-24
		Obra: Mejora Lumínica en esquina Av. Cardenal Jose Maria Caro con Granada	Fecha01/02/2024
Dirección: Av. Cardenal Jose Maria Caro con Granada		Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM		Responsable: Raul Aliaga	Pág. 19

El Presente documento se realiza en virtud de la normalización del proceso administrativo respecto a trabajos especiales solicitados en materia de mejora de alumbrado público en esquina Av. Cardenal Jose Maria Caro con Granada, los cuales fueron ejecutados por Contrato de Mantenimiento de alumbrado público en contexto de las BBAA en su numeral N°3, trabajos especiales.

<p>IMAGEN 01</p> 	<p>IMAGEN 02</p> 
<p>IMAGEN 03</p> 	<p>IMAGEN 04</p> 


 <p>CONCHALÍ # UNIDOS POR EL BIEN COMÚN</p>	<p>Informe Recepción de trabajos especiales mejora lumínica esquina Av. Cardenal Jose Maria Caro con Granada</p>	<p>RAF 070-24</p>
	<p>Obra: Mejora Lumínica en esquina Av. Cardenal Jose Maria Caro con Granada</p>	<p>Fecha01/02/2024</p>
<p>Dirección: Av. Cardenal Jose Maria Caro con Granada</p>	<p>Comuna: Conchalí</p>	<p>Región: RM</p>
<p>DOM</p>	<p>Responsable: Raul Aliaga</p>	<p>Pág. 20</p>

Se realiza la mejora lumínica de esquina Av. Cardenal Jose Maria Caro con Granada, realizando la instalación de 2 postes de hormigón con luminarias viales y peatonales de tecnología LED de 90W y luminarias. Esta unidad técnica da fe de que los trabajos solicitados se ejecutaron en conformidad a las normativas eléctricas y a la mejora de espacios públicos.



		Informe Recepción de trabajos especiales mejora lumínica Calle G entre Mercurio y Juan Muñoz	RAF 067-23
		Obra: Mejora Lumínica en Calle G entre Mercurio y Juan Muños	Fecha:22-11-2023
Dirección: Calle G entre Mercurio y Juan Muños		Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM		Responsable: Raul Aliaga	Pág. 21

El Presente documento se realiza en virtud de la normalización del proceso administrativo respecto a trabajos especiales solicitados en materia de mejora de alumbrado público en Calle G entre Mercurio y Juan Muños, los cuales fueron ejecutados por Contrato de Mantenimiento de alumbrado público en contexto de las BBAA en su numeral N°3, trabajos especiales.



 <p>CONCHALÍ # UNIDOS POR EL BIEN COMÚN</p>		Informe Recepción de trabajos especiales mejora lumínica Calle G entre Mercurio y Juan Muñoz	RAF 067-23
		Obra: Mejora Lumínica en Calle G entre Mercurio y Juan Muñoz	Fecha:22-11-2023
Dirección: Calle G entre Mercurio y Juan Muñoz		Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM		Responsable: Raul Aliaga	Pág. 22

Se realiza la mejora lumínica de Calle G entre Mercurio y Juan Muñoz, realizando la integración de 6 torres de 12 metros con 4 proyectores LED de 120W. Esta unidad técnica da fe de que los trabajos solicitados se ejecutaron en conformidad a las normativas eléctricas y a la mejora de espacios públicos.

IMAGEN 05	IMAGEN 06
	


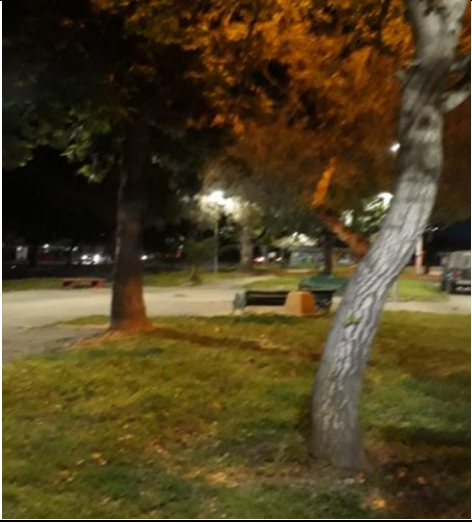
		Informe Recepción de trabajos especiales en parque de Cardenal Jose Maria Caro desde Ernesto Ried hasta Tupungato	RAF 062-23
		Obra: Mejora Lumínica en Parque Cardenal Caro desde Ernesto Ried hasta Tupungato	Fecha:22-11-2023
Dirección: Parque Cardenal Caro entre Ernesto Ried hasta Tupungato		Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM		Responsable: Raul Aliaga	Pág. 23


El Presente documento se realiza en virtud de la normalización del proceso administrativo respecto a trabajos especiales solicitados en materia de mejora de alumbrado público en Parque de la Av. Cardenal Jose Maria Caro desde Ernesto Ried hasta Tupungato, los cuales fueron ejecutados por Contrato de Mantenimiento de alumbrado público en contexto de las BBAA en su numeral N°3, trabajos especiales.

IMAGEN 01 	IMAGEN 02 
IMAGEN 03 	IMAGEN 04 

		Informe Recepción de trabajos especiales en parque de Cardenal Jose Maria Caro desde Ernesto Ried hasta Tupungato		RAF 062-23
		Obra: Mejora Lumínica en Parque Cardenal Caro desde Ernesto Ried hasta Tupungato		Fecha:22-11-2023
Dirección: Parque Cardenal Caro entre Ernesto Ried hasta Tupungato		Comuna: Conchalí		Región: RM
DOM		Responsable: Raul Aliaga		Pág. 24


Se realiza la mejora lumínica en Parque de la Av. Cardenal Jose Maria Caro desde Ernesto Ried hasta Tupungato, realizando el recambio de 48 luminarias a tecnología LED de 90W. Esta unidad técnica da fe de que los trabajos solicitados se ejecutaron en conformidad a las normativas eléctricas y a la mejora de espacios públicos.

IMAGEN 05	IMAGEN 06
	

		Informe Recepción de trabajos especiales mejora lumínica en Psj Catalina entre Diego Silva y Sandra	RAF 065-23
		Obra: Mejora Lumínica en psj Catalina entre Diego Silva y sandra	Fecha:22-11-2023
Dirección: Psj Catalina entre Diego Silva hasta Sandra		Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM		Responsable: Raul Aliaga	Pág. 25


El Presente documento se realiza en virtud de la normalización del proceso administrativo respecto a trabajos especiales solicitados en materia de mejora de alumbrado público en Psj Catalina entre Av. Diego Silva Henríquez hasta Sandra, los cuales fueron ejecutados por Contrato de Mantenimiento de alumbrado público en contexto de las BBAA en su numeral N°3, trabajos especiales.

IMAGEN 01 	IMAGEN 02 
IMAGEN 03 	IMAGEN 04 

 CONCHALÍ # UNIDOS POR EL BIEN COMÚN		Informe Recepción de trabajos especiales mejora lumínica en Psj Catalina entre Diego Silva y Sandra	RAF 065-23
		Obra: Mejora Lumínica en psj Catalina entre Diego Silva y sandra	Fecha:22-11-2023
Dirección: Psj Catalina entre Diego Silva hasta Sandra		Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM		Responsable: Raul Aliaga	Pág. 26


Se realiza la mejora lumínica de Psj Catalina entre Av. Diego Silva Henríquez hasta Sandra, realizando la inclusión de luminarias ornamentales con tecnología LED de 90W. Esta unidad técnica da fe de que los trabajos solicitados se ejecutaron en conformidad a las normativas eléctricas y a la mejora de espacios públicos.



	Informe Recepción de trabajos especiales en Av. Guanaco desde Av. Principal hasta Psj Cauquenes	RAF 060-23
	Obra: Luminarias Ornamentales por parque de Av. Guanaco desde Av. Principal hasta Psj Cauquenes	Fecha:22-11-2023
Dirección: Av. Guanaco desde Av Principal hasta Psj Cauquenes	Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM	Responsable: Raul Aliaga	Pág. 27


El Presente documento se realiza en virtud de la normalización del proceso administrativo respecto a trabajos especiales solicitados en materia de mejora de alumbrado público en la ejecutados por Contrato de Mantenimiento de alumbrado público en contexto
Av. Guanaco desde Av. Principal hasta Psj Cauquenes, los cuales fueron de las BBAA en su numeral N°3, trabajos especiales.







		Informe Recepción de trabajos especiales en Av. Guanaco desde Av. Principal hasta Psj Cauquenes	RAF 060-23
		Obra: Luminarias Ornamentales por parque de Av. Guanaco desde Av. Principal hasta Psj Cauquenes	Fecha:22-11-2023
Dirección: Av. Guanaco desde Av Principal hasta Psj Cauquenes		Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM		Responsable: Raul Aliaga	Pág. 28


Se realiza la integración de Luminarias Ornamentales tecnología LED de 90W con poste galvanizado de 5 metros en el parque de Av. Guanaco desde Av Principal hasta Psj Cauquenes. Esta unidad técnica da fe de que los trabajos solicitados se ejecutaron en conformidad a las normativas eléctricas y a la mejora de espacios públicos.

IMAGEN 05	IMAGEN 06
	

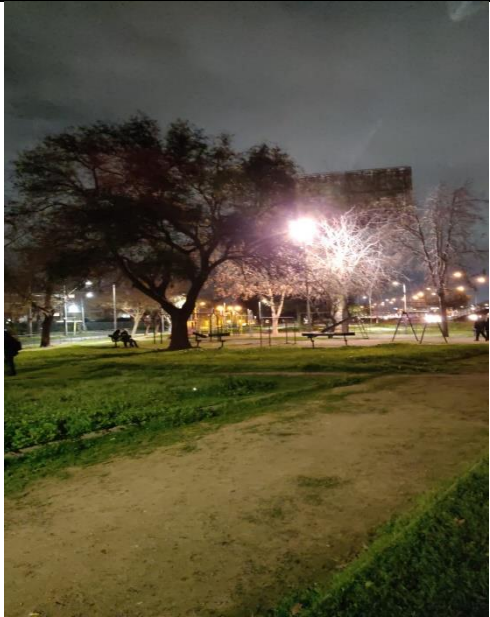

		Informe Recepción de trabajos especiales en Parque de Calle G entre Gral. Gambino y Juan Muñoz	RAF 063-23
		Obra: Mejora Lumínica en Parque Calle G entre Gnrl. Gambino y Juan Muñoz	Fecha:22-11-2023
Dirección: Parque de Calle G entre Gnrl. Gambino y Juan Muñoz		Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM		Responsable: Raul Aliaga	Pág. 29


El Presente documento se realiza en virtud de la normalización del proceso administrativo respecto a trabajos especiales solicitados en materia de mejora de alumbrado público en Parque de Calle G entre Gnrl. Gambino y Juan Muñoz, los cuales fueron ejecutados por Contrato de Mantenimiento de alumbrado público en contexto de las BBAA en su numeral N°3, trabajos especiales.

IMAGEN 01 	IMAGEN 02 
IMAGEN 03 	IMAGEN 04 

		Informe Recepción de trabajos especiales en Parque de Calle G entre Gral. Gambino y Juan Muñoz	RAF 063-23
		Obra: Mejora Lumínica en Parque Calle G entre Gnrl. Gambino y Juan Muñoz	Fecha:22-11-2023
Dirección: Parque de Calle G entre Gnrl. Gambino y Juan Muñoz		Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM		Responsable: Raul Aliaga	Pág. 30


Se realiza la mejora lumínica en Parque Calle G entre Gral. Gambino y Juan Muñoz, realizando la mejora lumínica de cambio de cabezales a tecnología LED de 90W. Esta unidad técnica da fe de que los trabajos solicitados se ejecutaron en conformidad a las normativas eléctricas y a la mejora de espacios públicos.

IMAGEN 05	IMAGEN 06
	



		Informe Recepción de trabajos especiales en Parque de Calle G entre Gral. Gambino y Av. El Guanaco	RAF 063-23
		Obra: Mejora Lumínica en Parque Calle G entre Gnrl. Gambino y Av. El Guanaco	Fecha:22-11-2023
Dirección: Parque de Calle G entre Gnrl. Gambino y Av. El Guanaco		Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM		Responsable: Raul Aliaga	Pág. 31

El Presente documento se realiza en virtud de la normalización del proceso administrativo respecto a trabajos especiales solicitados en materia de mejora de alumbrado público en Parque de Calle G entre Gnrl. Gambino y Av. El Guanaco, los cuales fueron ejecutados por Contrato de Mantenimiento de alumbrado público en contexto de las BBAA en su numeral N°3, trabajos especiales.

IMAGEN 01 	IMAGEN 02 
IMAGEN 03 	IMAGEN 04 

	<p>Informe Recepción de trabajos especiales en Parque de Calle G entre Gral. Gambino y Av. El Guanaco</p>	<p>RAF 063-23</p>
	<p>Obra: Mejora Lumínica en Parque Calle G entre Gral. Gambino y Av. El Guanaco</p>	<p>Fecha:22-11-2023</p>
<p>Dirección: Parque de Calle G entre Gral. Gambino y Av. El Guanaco</p>	<p>Comuna: Conchalí</p>	<p>Región: RM</p>
<p>DOM</p>	<p>Responsable: Raúl Aliaga</p>	<p>Pág. 32</p>

Se realiza la mejora lumínica en Parque Calle G entre Gral. Gambino y Av. El Guanaco, realizando la mejora lumínica de cambio de cabezales a tecnología LED de 90W. Esta unidad técnica da fe de que los trabajos solicitados se ejecutaron en conformidad a las normativas eléctricas y a la mejora de espacios público.

IMAGEN 05	IMAGEN 06
	


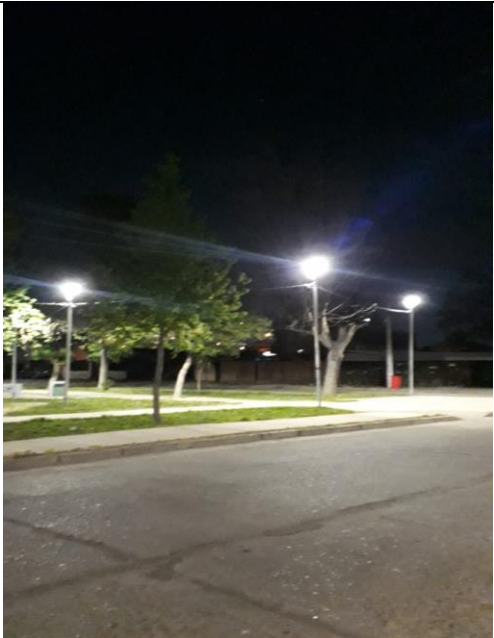
	Informe Recepción de trabajos especiales en Plaza Monterrey	RAF 061-23
	Obra: Mejora Lumínica en Plaza Monterrey	Fecha: 22-11-2023
Dirección: Plaza Monterrey	Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM	Responsable: Raul Aliaga	Pág. 33


Presente documento se realiza en virtud de la normalización del proceso administrativo respecto a trabajos especiales solicitados en materia de mejora de alumbrado público en Plaza Monterrey, los cuales fueron ejecutados por Contrato de Mantenimiento de alumbrado público en contexto de las BBAA en su numeral N°3, trabajos especiales.

IMAGEN 01	IMAGEN 02
	
IMAGEN 03	IMAGEN 04
	





	Informe Recepción de trabajos especiales en Plaza Monterrey	RAF 061-23
	Obra: Mejora Lumínica en Plaza Monterrey	Fecha:22-11-2023
Dirección: Plaza Monterrey	Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM	Responsable: Raul Aliaga	Pág. 34


Se realiza la mejora lumínica de Plaza Monterrey, realizando el recambio de luminarias a tecnología LED de 90W. Esta unidad técnica da fe de que los trabajos solicitados se ejecutaron en conformidad a las normativas eléctricas y a la mejora de espacios públicos.

IMAGEN 05	IMAGEN 06
	

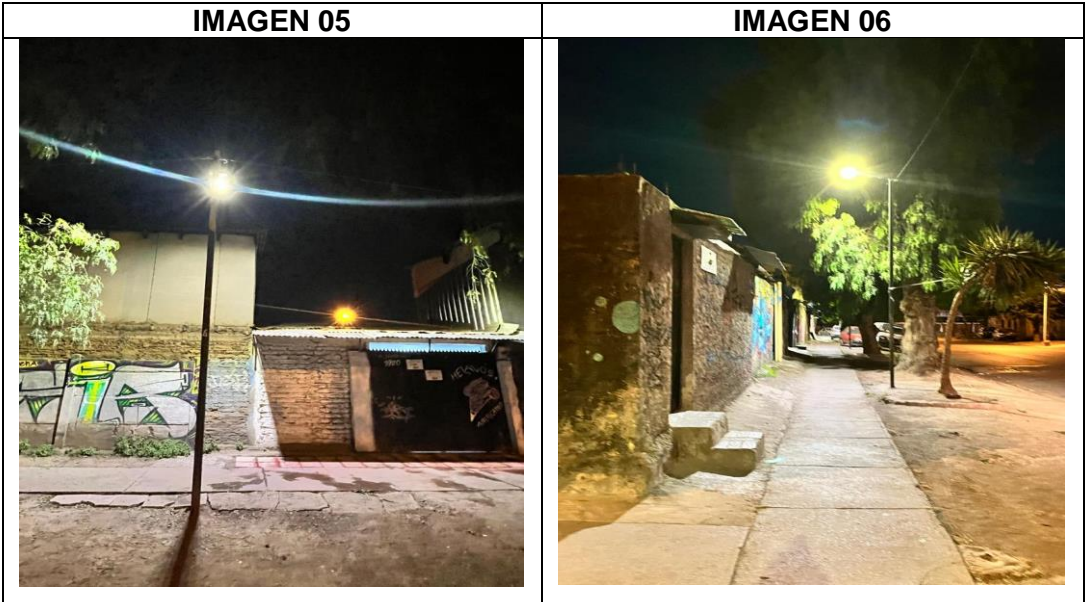
		Informe Recepción de trabajos especiales mejora lumínica Gral. Sandino desde Av. Zapadores hasta Diego Silva	RAF 066-23
		Obra: Mejora Lumínica en Gral. Sandino entre Diego Silva y Av. Zapadores	Fecha:22-11-2023
Dirección: Gral. Sandino desde Av. Zapadores hasta Diego Silva		Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM		Responsable: Raúl Aliaga	Pág. 35


El Presente documento se realiza en virtud de la normalización del proceso administrativo respecto a trabajos especiales solicitados en materia de mejora de alumbrado público en Gral. Sandino entre Diego Silva hasta Av. Zapadores, los cuales fueron ejecutados por Contrato de Mantenimiento de alumbrado público en contexto de las BBAA en su numeral N°3, trabajos especiales.

IMAGEN 01 	IMAGEN 02 
IMAGEN 03 	IMAGEN 04 

	<p>Informe Recepción de trabajos especiales mejora lumínica Gral. Sandino desde Av. Zapadores hasta Diego Silva</p>	<p>RAF 066-23</p>
	<p>Obra: Mejora Lumínica en Gral. Sandino entre Diego Silva y Av. Zapadores</p>	<p>Fecha:22-11-2023</p>
<p>Dirección: Gral. Sandino desde Av. Zapadores hasta Diego Silva</p>	<p>Comuna: Conchalí</p>	<p>Región: RM</p>
<p>DOM</p>	<p>Responsable: Raul Aliaga</p>	<p>Pág. 36</p>


Se realiza la mejora lumínica de Gral. Sandino entre Diego Silva hasta Av. Zapadores realizando el cambio de cabezales peatonales a tecnología LED de 90W. Esta unidad técnica da fe de que los trabajos solicitados se ejecutaron en conformidad a las normativas eléctricas y a la mejora de espacios públicos.



 <p>CONCHALÍ # UNIDOS POR EL BIEN COMÚN</p>		Informe Recepción de trabajos especiales en Sitio Eriazo Calle G	RAF 063-23
		Obra: Mejora Lumínica en Sitio Eriazo Calle G	Fecha:22-11-2023
Dirección: Sitio Eriazo Calle G		Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM		Responsable: Raul Aliaga	Pág. 37

El Presente documento se realiza en virtud de la normalización del proceso administrativo respecto a trabajos especiales solicitados en materia de mejora de alumbrado público en Sitio Eriazo de Calle G, los cuales fueron ejecutados por Contrato de Mantenimiento de alumbrado público en contexto de las BBAA en su numeral N°3, trabajos especiales.

IMAGEN 01 	IMAGEN 02 
IMAGEN 03 	IMAGEN 04 

	Informe Recepción de trabajos especiales en Sitio Eriazo Calle G		RAF 063-23
	Obra: Mejora Lumínica en Sitio Eriazo Calle G		Fecha:22-11-2023
Dirección: Sitio Eriazo Calle G		Comuna: Conchalí	Región: RM
DOM		Responsable: Raul Aliaga	Pág. 38

Se realiza la mejora lumínica en Sitio Eriazo de Calle G, realizando la integración de 4 torres de 12metros con 4 proyectores LED de 150W por cada torre. Esta unidad técnica da fe de que los trabajos solicitados se ejecutaron en conformidad a las normativas eléctricas y a la mejora de espacios públicos.

IMAGEN 05	IMAGEN 06
